

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o konání veřejné dobrovolné dražby cenných papírů
vyhotovená dle § 20 zák. č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách

I.

Touto „Dražební vyhláškou“ se vyhlašuje konání veřejné dobrovolné dražby listinných akcií. Datum a místo konání dražby se stanovuje na den 17. 7. 2015 v provozovně dražebníka na adrese náměstí Míru 64, 760 01 Zlín. Zápis účastníků dražby začíná v 9:00 hod. Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu (po ukončení zápisu účastníků dražby) v 9:30 hod.

II.

Dražebník: společnost **Roklen360 a.s.**, se sídlem Václavské náměstí 838/9, Nové Město, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 60732075, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 20437, oprávněná organizovat veřejné dražby cenných papírů na základě rozhodnutí Komise pro cenné papíry č.j. 43/N/175/2001-6 ze dne 6.11.2001 a č.j. 43/N/1/2005/2 ze dne 11.1.2005,

Navrhovatel: **JUDr. Martin Růžička**, soudní exekutor z Exekutorského úřadu Zlín, se sídlem Zlín, 2. května 2384, PSČ: 76001, pověřený k provedení exekuce pověřením vydaném Okresním soudem v Domažlicích dne 01.03.2013 č.j. 7 EXE 329/2013 - 20, na základě vykonatelného exekučního titulu, který vydal JUDr. Hana Orletová, notářka, dne 24.04.2012 pod č.j. N 104/2012, NZ 83/2012.

III.

Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl id. 1/4 na akciích na jméno povinného společnosti AGRIMA DRAŽENOV, a.s., se sídlem Draženov čp. 78, 344 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem, oddíl B, vložka č. 1030, IČ: 001 15 436, o celkové nominální hodnotě 1 132 000,- Kč. Jedná se o akcie série A o nominální hodnotě 1 000,- Kč za kus – 2 kusy, čísla akcií 0830-0831 a akcie série B o nominální hodnotě 10 000,- Kč za kus – 113 kusů, čísla akcií 3852-3964 (dále jen „Akcie“). Podíl Akcií na základním kapitálu činí 0,42%. Akcie budou draženy společně jako jeden celek. S Akciemi jsou spojena všechna práva akcionáře akciové společnosti. Převod Akcií je podmíněn předchozím souhlasem představenstva emitenta Akcií. Představenstvo nesmí udělit akcionáři souhlas s převodem Akcií v případě, že by nabyvatel Akcií na základě toho převodu celkově vlastnil Akcie emitenta, jejichž součet jmenovitých hodnot by byl vyšší než 10% základního kapitálu emitenta. Stanovy neupravují případy, kdy je představenstvo povinno udělit souhlas k převodu Akcií. Navrhovateli ani dražebníkovi nejsou známy žádné závazky vážnoucí na předmětu dražby, které by podstatným způsobem ovlivňovaly hodnotu předmětu dražby. Prohlídka předmětu dražby je stanovena na 16. 07. 2015 v 10:00 hod. v sídle navrhovatele.

IV.

Cena předmětu dražby byla zjištěna odborným odhadem dražebníka na částku 116 803 Kč (slovy:---Sto šestnáct tisíc osm set tři koruny české---) za všechny v dražbě nabízené akcie. Odborný odhad je uveřejněn na internetových stránkách dražebníka www.financezlin.cz.

Nejnižší podání činí 39000 Kč (slovy:---Třicet devět tisíc korun českých---). Minimální příhoz byl stanoven na částku 500 Kč (slovy:---Pět set korun českých---).

V.

Dražební jistota byla stanovena na částku 10000 Kč (slovy:---Deset tisíc korun českých---) a musí být uhrazena buďto bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 132806217/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, variabilní symbol u právnické osoby – účastníka dražby její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – účastníka dražby její rodné číslo nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR - rok), specifický symbol u právnické i fyzické osoby 4110615111, poštovní poukázkou nebo v hotovosti k rukám dražebníka v den a místě dražby. V případě, že je dražební jistota uhrazena bankovním převodem z účtu vedeného v zahraničí, uvede plátce požadované údaje (variabilní a specifický symbol platby) do položky „Důvod úhrady – Informace pro příjemce“ (Purpose of payment – Information for beneficiary). Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky. Bankovní záruka musí být vydána bankou mající povolení České národní banky působit na území České republiky a musí být vystavena v českém jazyce. Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této dražební vyhlášky a končí zahájením dražby. Platba dražební jistoty šekem nebo platební kartou se nepřipouští.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, doklad o úhradě v hotovosti – pokladní složenka, záruční listiny osvědčující bankovní záruku apod.), případně může složit dražební jistotu na místě v hotovosti k rukám dražebníka. Poté se запиše do listiny „Zápis do dražby“ a bude mu přiděleno dražební číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkovi a to do sedmi pracovních dnů ode dne konání dražby.

V případě, že dražební jistota nebyla dražebníkovi složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po ukončení dražby.

Dražební jistotu ve formě bankovní záruky předloženou účastníkem dražby, který předmět dražby nevydražil, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu vrátit účastníkovi dražby.

VI.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v hotovosti k rukám dražebníka ihned po skončení dražby. To neplatí, pokud cena dosažená vydražením přesáhne 200000 Kč. Bude-li cena dosažená vydražením vyšší než 200000 Kč a současně nižší nebo rovna 500000 Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 10 dnů od skončení dražby, pokud bude

cena dosažená vydražením vyšší než 500000 Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 30 dnů od skončení dražby a to bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 132806217/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, variabilní symbol u právnické osoby – vydražitele její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – vydražitele její rodné číslo, nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR - rok), specifický symbol u právnické i fyzické osoby 4110615111. V případě, že je cena dosažená vydražením uhrazena bankovním převodem z účtu vedeného v zahraničí, uvede plátce požadované údaje (variabilní a specifický symbol platby) do položky „Důvod úhrady – Informace pro příjemce“ (Purpose of payment – Information for beneficiary). Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou, platební kartou nebo šekem je nepřipustná.

Dražba je pro vydražitele prováděna úplatně. Výše odměny dražebníka činí 20% z částky dosažené vydražením. Vydražitel je povinen uhradit odměnu za provedení dražby ve lhůtě a způsobem shodným s úhradou ceny dosažené vydražením.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. Je-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydražila-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby.

VII.

Po ukončení dražby vyhotoví dražebník bez zbytečného odkladu protokol o provedené dražbě. Protokol o provedené dražbě podepíše dražebník, licitátor a vydražitel.

Po úhradě ceny dosažené vydražením, dle § 31 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, vydá dražebník vydražiteli potvrzení o nabytí vlastnictví. Podpis dražebníka na potvrzení o nabytí vlastnictví musí být úředně ověřen.

Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, dle § 30 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, je dražebník povinen předat vydražiteli listiny dle § 32 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby.

Vzhledem k tomu, že spoluvlastnický podíl id. ¼ na Akciích nelze vydražiteli předat, dražebník vyznačí přechod spoluvlastnického podílu id. ¼ na Akciích na osobu vydražitele.

Dražebník vyznačí přechod spoluvlastnického podílu id. ¼ na Akciích na osobu vydražitele v místě sídla dražebníka za účasti vydražitele a předá vydražiteli potvrzení o nabytí vlastnictví do 7 pracovních

dnů ode dne, kdy vydražitel uhradil částku dosaženou vydražením v souladu s touto dražební vyhláškou. Přesný termín předání bude určen dohodou mezi dražebníkem a vydražitelem. O vyznačení přechodu spoluvlastnického podílu id. ¼ na Akciích na osobu vydražitele bude sepsán zápis (dále jen „zápis“), který podepíší dražebník a vydražitel.

Dražebník bez zbytečného odkladu po vyznačení přechodu spoluvlastnického podílu id. ¼ na Akciích předá tyto Akcie jejich správci včetně jednoho vyhotovení potvrzení o nabytí vlastnictví a zápisu.

Veškeré náklady spojené s vyznačení přechodu spoluvlastnického podílu id. ¼ na Akciích na osobu vydražitele, ke kterým došlo v souvislosti s nabytím cenných papírů vydražitelem, nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

VIII.

Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti nebo vydraží-li akcie osoba, která je z dražby vyloučena, je dražba zmařena. Vydražitel v takovém případě nenabývá vlastnictví předmětu dražby, odpovídá za škodu, kterou takovým jednáním způsobil a dražebník je oprávněn požadovat její úhradu. Úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude požadováno plnění bankou poskytující bankovní záruku.

IX.

Tato dražební vyhláška se uveřejní v sídle navrhovatele a dražebníka nejméně 15 dnů před zahájením dražby. Dražebník dále zajistí její uveřejnění na centrální adrese (<http://www.centralniadresa.cz/cadr/>), nejméně 15 dnů před zahájením dražby, ve veřejně přístupné části objektu, v němž se dražba koná, před zahájením dražby. Ve lhůtě nejméně 15 dnů před konáním dražby doručí dražebník dražební vyhlášku také obecnímu úřadu a úřadu městské části nebo městského obvodu, v jehož obvodu se má dražba konat, s žádostí o její uveřejnění na úřední desce.

V Praze dne 30. 6. 2015

Ve Zlíně dne 29. 6. 2015

.....
dražebník
Roklen360 a.s.
zastoupený Oldřichem Pavlovským
předsedou představenstva a Milanem
Cízllem členem představenstva
(úředně ověřený podpis)

.....
navrhovatel
JUDr. Martin Růžička
soudní exekutor
(úředně ověřený podpis)