



DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o konání veřejné nedobrovolné dražby cenných papírů
vyhotovená dle § 43 zák.č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách

I.

Touto „Dražební vyhláškou“ se vyhlašuje konání veřejné nedobrovolné dražby nových listinných akcií, vydaných místo akcií prohlášených za neplatné. Datum a místo konání dražby se stanovuje na den 10.11.2015, na adrese Václavské náměstí 838/9, Praha, v sídle společnosti Roklen360 a.s. Zápis účastníků dražby začíná v 10:30 hod. Zahájení dražby bude provedeno vyvoláním licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby) v 11:00 hod.

II.

Dražebník: Roklen360 a.s., se sídlem Václavské náměstí 838/9, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 60732075, spisová značka B 20437 vedená u Městského soudu v Praze, oprávněná organizovat veřejné dražby cenných papírů na základě rozhodnutí České národní banky č.j. 2015/078273/CNB/570 ze dne 16.7.2015.

Navrhovatel: **ÚVP Běchovice, a.s.**, se sídlem Podnikatelská 552, Běchovice, 190 11 Praha 9, IČ: 45274843, spisová značka B 2331 vedená u Městského soudu v Praze.

Vlastník: akcionáři navrhovatele, kteří jsou v prodlení s předložením akcií pro jejich výměnu a jejichž akcie byly prohlášeny za neplatné. Seznam vlastníků předmětu dražby je přílohou č. 1 této dražební vyhlášky.

III.

Předmětem dražby je 11 199 ks kmenových listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 8 Kč na akci, nekótovaných, vydaných společností ÚVP Běchovice, a.s., se sídlem Podnikatelská 552, Běchovice, 190 11 Praha 9, IČ: 45274843, spisová značka B 2331 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen „Akcie“). Akcie jsou vydány jako 1 ks hromadné listiny číslo 005, emise H7, nahrazující 11 199 ks kmenových akcií čísla 267706 – 278904 ve jmenovité hodnotě 8 Kč.

Podíl Akcií na základním kapitálu činí 0,67%. Akcie budou draženy společně jako jeden celek. S Akciemi jsou spojena všechna práva akcionáře akciové společnosti. Navrhovateli ani dražebníkovi nejsou známy žádné závazky vázající na předmětu dražby, které by podstatným způsobem ovlivňovaly hodnotu předmětu dražby. Prohlídka předmětu dražby je stanovena na den 14. 9. 2015 v 9:00 hod v sídle navrhovatele.

IV.

Cena předmětu dražby byla zjištěna posudkem soudního znalce Ing. Antonína Smrčka pod číslem posudku 113-07/2015 a činí 300 933 Kč (slovy:--- Tři sta tisíc devět set třicet tři korun českých---) za všechny v dražbě nabízené akcie. Znalecký posudek je uveřejněn na internetových stránkách dražebníka www.financezlin.cz.

Nejnižší podání činí 151.000 Kč (slovy:--- Jedno sto padesát jedna tisíc korun českých ---). Minimální příhoz byl stanoven na částku 1.000 Kč (slovy:---Tisíc korun českých---).

V.

Dražební jistota byla stanovena na částku 40.000 Kč (slovy:---Čtyřicet tisíc korun českých---) a musí být uhrazena buďto bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 132806217/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, variabilní symbol u právnické osoby – účastníka dražby její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – účastníka dražby její rodné číslo nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR - rok), specifický symbol u právnické i fyzické osoby 2210815113, poštovní poukázkou nebo v hotovosti k rukám dražebníka v den a místě dražby. V případě, že je dražební jistota uhrazena bankovním převodem z účtu vedeného v zahraničí, uvede plátcé požadované údaje (variabilní a specifický symbol platby) do položky „Důvod úhrady – Informace pro příjemce“ (Purpose of payment – Information for beneficiary). Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky. Bankovní záruka musí být vydána bankou mající povolení České národní banky působit na území České republiky a musí být vystavena v českém jazyce. Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této dražební vyhlášky a končí zahájením dražby.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, doklad o úhradě v hotovosti – pokladní složenka, záruční listiny osvědčující bankovní záruku apod.), případně, může složit dražební jistotu na místě v hotovosti k rukám dražebníka. Poté se zapíše do listiny „Zápis do dražby“ a bude mu přiděleno dražební číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkovi a to do sedmi pracovních dnů ode dne konání dražby.

V případě, že dražební jistota nebyla dražebníkovi složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po ukončení dražby.

Dražební jistotu ve formě bankovní záruky předloženou účastníkem dražby, který předmět dražby nevydražil, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu vrátit účastníkovi dražby.

VI.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 10 dnů od skončení dražby, případně do 30 dnů od skončení dražby, pokud cena dosažená vydražením přesáhne 5.000.000,-Kč (slovy:---Pětmilionůkorunčeských---) a to buďto bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 132806217/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, variabilní symbol u právnické osoby – vydražitele její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – vydražitele její rodné číslo, nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR - rok), specifický symbol u právnické i fyzické osoby Roklen360 a.s. • Václavské náměstí 838/9 • Nové Město • Praha 1 • 110 00 • Česká republika
IČ: 607 32 075 • DIČ: CZ60732075 • Zapsaná v OR pod značkou B 20437
www.roklen360.cz • E-mail: office@roklen.cz • Tel. +420 577 217 375

2210815113, poštovní poukázkou nebo v hotovosti v sídle dražebníka a k jeho rukám. V případě, že je cena dosažená vydražením uhrazena bankovním převodem z účtu vedeného v zahraničí, uvede plátce požadované údaje (variabilní a specifický symbol platby) do položky „Důvod úhrady – Informace pro příjemce“ (Purpose of payment – Information for beneficiary).

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

V případě, kdy doplatek částky dosažené vydražením představuje částku v den platby vyšší než 270 000 Kč, musí být tato platba provedena bezhotovostně.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou, platební kartou nebo šekem je nepřipustná.

Dražba je pro vydražitele prováděna bezúplatně. Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. Je-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydražila-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby.

VII.

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit.

VIII.

Dražební věřitelé mohou své pohledávky přihlásit u dražebníka do 15 dnů před konáním dražby. V této lhůtě je dražební věřitel povinen doložit vznik přihlášené pohledávky a případně její zajištění originály nebo ověřenými kopiemi listin. Ke dni uveřejnění této dražební vyhlášky nebyly dražebníkovi přihlášeny žádné pohledávky dražebních věřitelů.

IX.

Po ukončení dražby vyhotoví dražebník bez zbytečného odkladu protokol o provedené dražbě. Protokol o provedené dražbě podepíše dražebník, licitátor a vydražitel.

Po úhradě ceny dosažené vydražením, dle § 53 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, vydá dražebník vydražiteli potvrzení o nabytí vlastnictví. Podpis dražebníka na potvrzení o nabytí vlastnictví musí být notářsky ověřen.

Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, dle § 53 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny dle § 55 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby.

Předmět dražby bude vydražiteli předán v místě sídla dražebníka do 7 pracovních dnů poté, co vydražitel převezme od dražebníka potvrzení o nabytí vlastnictví. Přesný termín předání bude určen dohodou mezi dražebníkem a vydražitelem. O předání předmětu dražby bude sepsán protokol „Předání předmětu dražby“.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

X.

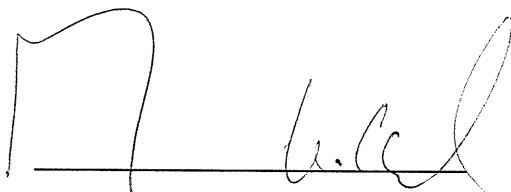
Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti nebo vydraží-li akcie osoba, která je z dražby vyloučena, je dražba zmařena. Vydražitel v takovém případě nenabývá vlastnictví předmětu dražby, odpovídá za škodu, kterou takovým jednáním způsobil a dražebník je oprávněn požadovat její úhradu. Úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude požadováno plnění bankou poskytující bankovní záruku.

XI.

Tato dražební vyhláška se uveřejní v sídle navrhovatele a dražebníka nejméně 15 dnů před zahájením dražby. Dražebník dále zajistí její uveřejnění na centrální adrese (<http://www.centralniadresa.cz/cadr/>) a ve veřejně přístupné části objektu, v němž se dražba koná, před zahájením dražby. Taktéž zajistí zveřejnění místa, doby a předmětu dražby v Obchodním věstníku nejméně dva týdny před jejím konáním. Ve lhůtě nejméně 60 dnů před konáním dražby doručí dražebník dražební vyhlášku taktéž obecnímu úřadu a úřadu městské části nebo městského obvodu, v jehož obvodu se má dražba konat, s žádostí o její uveřejnění na úřední desce.

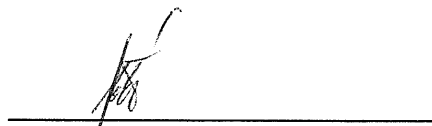
V PRAZE dne 2. 7. 2015

V TRUTNOVĚ dne 1. 9. 2015



dražebník

Roklen360 a.s.
zastoupený
členem představenstva
Janem Machem
a členem představenstva
Milanem Cízlem
(úředně ověřený podpis)



navrhovatel

ÚVP Běchovice, a.s.
zastoupený
statutárním ředitelem
Ing. Bohumilem Hálou

(úředně ověřený podpis)

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy C Městského úřadu v Trutnově

poř. č. legalizace 1944/2015

vlastnoručně podepsal(-a)

Ing. BOHUMIL HÁLA, 22.06.1974 Trutnov

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha, Nusle, Bohuslava ze Švamberka 1284/12

adresa místa trvalého pobytu

cestovní doklad č. 41692362

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje

V Trutnově

dne 01.09.2015

Jana Krejdllová

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu hl. m. Prahy

Pořadové číslo legalizace: 1834/ OSV - I. / 2015

Vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za svůj vlastní*

JAN MACH, 07.08.1970, UHERSKÉ HRADIŠTĚ

Jméno a příjmení, datum a místo narození žadatele,

UHERSKÉ HRADIŠTĚ, MARIÁNSKÉ NÁM.127

adresa místa trval.pobytu* - adresa místa pobytu na území

České republiky* adresa bydliště mimo území ČR*

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny údaje

uvedené v této ověřovací doložce **OP:114599225**

V Praze dne : 2.9.2015 Irena Drahokoupilová

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby.

* Nehodící se škrtněte



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu hl. m. Prahy

Pořadové číslo legalizace: 1841/ OSV - I. / 2015

Vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za svůj vlastní*

MILAN CÍZL, 26.05.1980, PŘÍBRAM

Jméno a příjmení, datum a místo narození žadatele,

PŘÍBRAM, PŘÍBRAM V. ZDABOŘ 482

adresa místa trval.pobytu* - adresa místa pobytu na území

České republiky* adresa bydliště mimo území ČR*

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny údaje

uvedené v této ověřovací doložce **OP:203844912**

V Praze dne : 2.9.2015 Irena Drahokoupilová

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby.

* Nehodící se škrtněte



Příloha č. 1 – Seznam vlastníků akcií, které jsou předmětem dražby

Datum narození/IČ	Titul	Příjmení Jméno
29. 11. 1910		Batík František
04. 08. 1961		Batíková Hana
60914122		Brněnská obchodní, a.s. v likvidaci
06. 06. 1964	Ing.	Bulín Josef
03. 10. 1964		Darda Miloň
10. 05. 1968		Darda Pavel
13. 06. 1950	Ing.	Folprechtová Jaroslava
04. 11. 1982	Ing.	Grznár Tomáš
24. 03. 1956		Hájek Jiří
05. 07. 1951		Hájková Magdalena
29. 04. 1972		Halík Jiří
26. 07. 1956	JUDr.	Hejdová Eva
14. 06. 1954	Ing.	Herčík Lubomír
26. 02. 1954		Hotovec Josef
19. 04. 1965		Janda Petr
14. 12. 1933		Jochymová Ludmila
31. 03. 1946	MUDr.	Jurča Jiří
27. 01. 1952	MUDr.	Jurčová Danuše
24. 01. 1963		Juřík Miroslav
03. 04. 1944	Ing.	Kamasová Anna
20. 07. 1959		Krajčí Oxana
12. 05. 1929		Kurzweil Vilém
29. 07. 1938		Lillingston Mark Campbell
27. 09. 1945		Melichar Vladimír
24. 08. 1949		Melicharová Marie
05. 11. 1953		Nebřenská Jindřiška
15. 04. 1943	Ing.	Novák Jiří
18. 07. 1947	MUDr.	Nožičková Jana
22. 10. 1941	Ing.	Oliva Rostislav
10. 09. 1946		Pabiška Vladimír
21. 02. 1940		Paulová Julia
11. 12. 1972		Petříková Martina (Otáhalová)
15. 01. 1972		Prokopová Radka
24. 04. 1940		Reš Pavel
14. 05. 1950	Ing.	Revák Juraj
18. 05. 1973		Spoustová Ludmila
20. 07. 1947		Šebor Gustav
03. 08. 1947		Šeborová Marie
30. 04. 1963		Šmíd Michal
28. 02. 1955		Švejcar Ladislav
21. 07. 1964		Tmějová Jitka
08. 08. 1967		Trojanová Beáta
05. 12. 1955		Vepřková Vladimíra
13. 04. 1940	Ing.	Zavoralová Emilie