

# DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

## o konání veřejné nedobrovolné dražby cenných papírů

vyhotovená dle § 43 zák.č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách

### I.

Touto „Dražební vyhláškou“ se vyhlašuje konání veřejné nedobrovolné dražby listinných akcií, jejichž majitelé jsou v prodlení s jejich převzetím. Datum a místo konání dražby se stanovuje na den 17. 9. 2010, na adrese Prostřední 132, Uherské Hradiště, v kancelářích společnosti REALITAS, s.r.o. Zápis účastníků dražby začíná v 8:30 hod. Zahájení dražby bude provedeno vyvoláním licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby) v 9:00 hod.

### II.

*Dražebník:* společnost **FINANCE Zlín, a.s.**, se sídlem Zlín, Nad Ovčírnou 1778, PSČ: 76001, IČ: 60732075, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3778, oprávněná organizovat veřejné dražby cenných papírů na základě rozhodnutí Komise pro cenné papíry č.j. 43/N/175/2001-6 ze dne 6.11.2001 a č.j. 43/N/1/2005/2 ze dne 11.1.2005,

*Navrhovatel:* **MJM Litovel a.s.**, se sídlem Litovel, Cholinská 1048/19, PSČ 784 01, IČ: 451 93 592, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 342, (dále jen „Společnost“),

*Vlastník:* akcionáři navrhovatele, kteří jsou v prodlení s převzetím listinných akcií podle ustanovení § 214 odstavce 4 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník. Seznam vlastníků předmětu dražby je přílohou č.1 této dražební vyhlášky

### III.

Předmětem dražby je 2142 kusů kmenových listinných akcií ve jmenovité hodnotě 1000Kč na akcii, znějících na majitele, nekótovaných, vydaných společností MJM Litovel a.s., se sídlem se sídlem Litovel, Cholinská 1048/19, PSČ 784 01, IČ: 451 93 592, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 342 (dále jen „Akcie“). Akcie jsou vydány jako jednotlivé akcie emise 01, série A, ve jmenovité hodnotě 1000 Kč na akcii, pořadová čísla 19-88, 225-236, 304-306, 333-346, 418-420, 465, 619-624, 699-718, 786-791, 836-842, 877-885, 1994-2007, 2023-2028, 2072-2085, 2127-2258, 2427-2438, 2527-2569, 2649-2662, 2690-2704, 2755-2760, 2773, 2933-2953, 3578-3622, 3643-3692, 4063-4065, 4254-4259, 4324-4359, 4389-4391, 4442-4447, 4454-4475, 4549-4551, 4555-4575, 4636-4649, 4650-4656, 4695-4696, 4709-4714, 4727-4764, 4774-4804, 4841-4849, 5014-5015, 5025-5030, 5037-5057, 5144-5203, 5252-5258, 5274-5287, 5407-5412, 5668-5681, 5730-5759, 5801-5859, 5956-5961, 6134-6153, 6444-6493, 6513-6542, 6559-6564, 6797-6799, 6849-6854, 6885-6890, 6900-6932, 7168-7181, 7242-7256, 7271-7273, 7394-7399, 7436-7441, 7544, 7565-7573,

7580-7585, 7662-7664, 7716-7724, 7832-7851, 7875-7947, 7951-8735, 8946-8948, 9020-9029, 9209-9214, 9281-9300, 9303-9304, 9319-9354, 9356-9357, 10754-10756. Podíl Akcií na základním kapitálu činí 1,20%. Akcie budou draženy společně jako jeden celek. S Akciemi jsou spojena všechna práva akcionáře akciové společnosti. Navrhovatel ani dražebníkově nejsou známy žádné závazky vázající na předmětu dražby, které by podstatným způsobem ovlivňovaly hodnotu předmětu dražby. Prohlídka předmětu dražby je stanovena na dny 16. 8. 2010 a 16. 9. 2010 vždy v 9:00 hod v sídle dražebníka.

#### IV.

Cena předmětu dražby byla zjištěna posudkem soudního znalce Ing. Miroslava Kořenka, pod číslem posudku 1696-07/2010 a činí 5,169.974,04Kč-----  
(slovy:---Pětmilionůstošedesátdevětstisícdevětsetšedesátčtyřicet04/100korunčeských---) za všechny v dražbě nabízené akcie. Znalecký posudek je uveřejněn na internetových stránkách dražebníka [www.financezlin.cz](http://www.financezlin.cz).

Nejnižší podání činí 2,590.000,-Kč (slovy:---Dvamilionypětsetdevadesátstisícokorunčeských---). Minimální příhoz byl stanoven na částku 10.000,- Kč (slovy:---Desettisícokorunčeských---).

#### V.

Dražební jistota byla stanovena na částku 500.000,-Kč (slovy:---Pětstisícokorunčeských---) a musí být uhrazena buďto bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 132806217/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, variabilní symbol u právnické osoby – účastníka dražby její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – účastníka dražby její rodné číslo nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR - rok), specifický symbol u právnické i fyzické osoby 221071073, poštovní poukázkou nebo v hotovosti k rukám dražebníka v den a místě dražby. V případě, že je dražební jistota uhrazena bankovním převodem z účtu vedeného v zahraničí, uvede plátce požadované údaje (variabilní a specifický symbol platby) do položky „Důvod úhrady – Informace pro příjemce“ (Purpose of payment – Information for beneficiary). Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky. Bankovní záruka musí být vydána bankou mající povolení České národní banky působit na území České republiky a musí být vystavena v českém jazyce. Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této dražební vyhlášky a končí zahájením dražby.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, doklad o úhradě v hotovosti – pokladní složenka, záruční listiny osvědčující bankovní záruku apod.), případně může složit dražební jistotu na místě v hotovosti k rukám dražebníka. Poté se запиše do listiny „Zápis do dražby“ a bude mu přiděleno dražební číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkově a to do sedmi pracovních dnů ode dne konání dražby.

V případě, že dražební jistota nebyla dražebníkovi složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po ukončení dražby.

Dražební jistotu ve formě bankovní záruky předloženou účastníkem dražby, který předmět dražby nevydražil, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu vrátit účastníkovi dražby.

## VI.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 10 dnů od skončení dražby, případně do 30 dnů od skončení dražby, pokud cena dosažená vydražením přesáhne 5.000.000,-Kč (slovy:---Pětmilionůkorunčeských---) a to buďto bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 132806217/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, variabilní symbol u právnické osoby – vydražitele její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – vydražitele její rodné číslo, nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR - rok), specifický symbol u právnické i fyzické osoby 221071073, poštovní poukázkou nebo v hotovosti v sídle dražebníka a k jeho rukám. V případě, že je cena dosažená vydražením uhrazena bankovním převodem z účtu vedeného v zahraničí, uvede plátce požadované údaje (variabilní a specifický symbol platby) do položky „Důvod úhrady – Informace pro příjemce“ (Purpose of payment – Information for beneficiary).

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

V případě, kdy doplatek dražby představuje částku v den platby vyšší než 15.000 EUR musí být tato platba provedena bezhotovostně.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou, platební kartou nebo šekem je nepřípustná.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. Je-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydražila-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby.

## VII.

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit.

## VIII.

Dražební věřitelé mohou své pohledávky přihlásit u dražebníka do 15 dnů před konáním dražby. V této lhůtě je dražební věřitel povinen doložit vznik přihlášené pohledávky a případně její zajištění originály nebo ověřenými kopiemi listin.

Ke dni uveřejnění této dražební vyhlášky nebyly dražebníkovi přihlášeny žádné pohledávky dražebních věřitelů.

## IX.

Po ukončení dražby vyhotoví dražebník bez zbytečného odkladu protokol o provedené dražbě. Protokol o provedené dražbě podepíše dražebník, licitátor a vydražitel.

Po úhradě ceny dosažené vydražením, dle § 53 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, vydá dražebník vydražiteli potvrzení o nabytí vlastnictví. Podpis dražebníka na potvrzení o nabytí vlastnictví musí být notářsky ověřen.

Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, dle § 53 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny dle § 55 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby.

Předmět dražby bude vydražiteli předán v místě sídla dražebníka do 7 pracovních dnů poté, co vydražitel převezme od dražebníka potvrzení o nabytí vlastnictví. Přesný termín předání bude určen dohodou mezi dražebníkem a vydražitelem. O předání předmětu dražby bude sepsán protokol „Předání předmětu dražby“.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

## X.

Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti nebo vydraží-li akcie osoba, která je z dražby vyloučena, je dražba zmařena. Vydražitel v takovém případě nenabývá vlastnictví předmětu dražby, odpovídá za škodu, kterou takovým jednáním způsobil a dražebník je oprávněn požadovat její úhradu. Úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude požadováno plnění bankou poskytující bankovní záruku.

**XI.**

Dražebník je oprávněn uplatnit výjimku z nezměnitelnosti údajů v dražební vyhlášce vzhledem k povinnosti navrhovatele dražby vydat na žádost akcionáře jeho akcie a to až do okamžiku jejich prodeje v dražbě, i když uplynula dodatečná lhůta ve smyslu § 214 odst. 4 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník a vzhledem k přiměřené aplikaci § 44 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, na dodatečně vyzvednuté akcie oprávněnou osobou v období od zveřejnění dražební vyhlášky do data konání této dražby.

V případě snížení počtu v dražbě nabízených akcií se poměrně sníží cena předmětu dražby, nejnižší podání a výše dražební jistoty, ale nebude se již vracet poměrná část již složené dražební jistoty.

V tomto případě je dražebník povinen vyhotovit a připojit dodatek ke zveřejněné dražební vyhlášce bez zbytečného odkladu poté, co se o změnách dozvěděl.

**XII.**

Tato dražební vyhláška se uveřejní v sídle navrhovatele a dražebníka nejméně 15 dnů před zahájením dražby. Dražebník dále zajistí její uveřejnění na centrální adrese (<http://www.centralniadresa.cz/cadr/>) a ve veřejně přístupné části objektu, v němž se dražba koná, před zahájením dražby. Taktéž zajistí zveřejnění místa, doby a předmětu dražby v Obchodním věstníku nejméně dva týdny před jejím konáním. Ve lhůtě nejméně 60 dnů před konáním dražby doručí dražebník dražební vyhlášku taktéž obecnímu úřadu a úřadu městské části nebo městského obvodu, v jehož obvodu se má dražba konat, s žádostí o její uveřejnění na úřední desce.

V ..... dne .....2010

V..... dne .....2010

.....

za dražebníka

**FINANCE Zlín, a.s.**

předseda představenstva

Ing. Libor Buček

*(úředně ověřený podpis)*

.....

za navrhovatele

**MJM Litovel a.s.**

předseda představenstva

Ing. Miroslav Šuba

*(úředně ověřený podpis)*

Příloha č. 1

Seznam vlastníků akcií MJM Ltovel a.s., kteří jsou v prodlení s převzetím akcií

Datum narození / IČ	Příjmení	Jméno	Titul	Obec – Město
01. 7. 1950	Axmanna	Danuše	Ing.	Štěpánov
24. 10. 1955	Bělešová	Helena		Uničov
13. 6. 1956	Benýšek	Vladimír	Ing.	Bohuňovice
14. 10. 1964	Bláha	Vladimír		Olomouc
06. 8. 1949	Bubeníčková	Alena		Horka nad Moravou
02. 8. 1953	Cimrová	Edita	Ing.	Trenčín
14. 12. 1934	Čerichová	Eva		Krupka
09. 10. 1950	Dušek	František		Benešov
24. 2. 1952	Fordey	Alois		Olomouc
06. 2. 1948	Franta	Vilém		Třebíč
21. 7. 1950	Gieszl	Jaroslav		Medlov
20. 6. 1967	Górecki	Zbigniew		Dolní Lomná
15. 11. 1939	Gregovský	Josef		Medlov 6
21. 1. 1943	Hajdučík	Vendelín		Námestovo
30. 12. 1934	Hájek	Vlastimír		Medlov
13. 9. 1955	Halačka	Jiří	IngCSc	Brno
27. 11. 1949	Hanuš	Václav		Bohuňovice
16. 10. 1952	Hejlová	Hana		Olomouc
29. 11. 1972	Hodina	Aleš	Ing.	Starý Plzenec
26. 3. 1953	Hoferek	Libor	Ing.	Olomouc
11. 12. 1967	Hubáčková	Jaroslava		Dlouhá Loučka
05. 6. 1959	Husarik	Josef		Chocholná
06. 3. 1958	Chmelař	Miroslav		Šternberk
28. 2. 1926	Jordová	Vlastimila		Suchdol u Prostějova
06. 5. 1953	Kazík	Alois		Šternberk
26. 1. 1955	Kikal	Stanislav		Olomouc
14. 2. 1914	Klabačková	Marie		Medlov
89. 10. 1965	Kolisková	Jindřiška		Olomouc
19. 4. 1963	Konečná	Liběna		Šternberk
29. 6. 1934	Kouřil	Josef		Střelice
31. 12. 1942	Kouřil	Jaroslav		Jívová
24. 5. 1949	Kováčik	Michal		Karviná Doly
15. 2. 1959	Krejčí	Jiří		Větkovice
07. 3. 1956	Kristová	Dana		Medlov 166
14. 12. 1963	Kudrna	Martin		Praha 8 - Troja
09. 12. 1946	Kukučka	Pavol		Domašov nad Bystřicí
12. 3. 1955	Kunčíková	Jiřina		Zábřeh
29. 8. 1967	Kyselý	Dušan	Ing.	Šumvald
26. 10. 1957	Langmannová	Miroslava		Uničov
15. 2. 1963	Látal	Miloslav		Šternberk
27. 5. 1973	Ledrová	Eva		Uničov
08. 3. 1952	Lukačovič	Jozef		Otrokovice

Datum narození / IČ	Příjmení	Jméno	Titul	Obec – Město
05. 4. 1942	Lukeš	Emil		Tachov
09. 6. 1936	Mackovík	Leonard	Ing.	Olomouc
14. 3. 1968	Machalíček	Jiří		Jeseník
03. 5. 1966	Machalíčková	Lenka		Jeseník
01. 12. 1964	Mareš	Petr		Praha 3
29. 6. 1930	Matal	František		Boskovice
03. 9. 1920	Matoušek	Adolf		Vilémov
17. 6. 1955	Matuška	Stanislav	Ing.	Šternberk
08. 4. 1959	Mayer	Michal	MUDr.	Olomouc
23. 9. 1945	Mészáros	Štefan		Tešedikovo
24. 9. 1953	Mihaličková	Marie		Šternberk
30. 12. 1963	Mniazgová	Ivana		Mladějovice
07. 9. 1953	Mohyla	Ludvík	Ing.	Ostrava Polanka
29. 9. 1972	Nečasová	Iva		Praha 9
02. 3. 1949	Neustadtlová	Jaroslava		Praha 6
18. 10. 1947	Niklová	Věra		Šternberk
17. 5. 1971	Oborná	Jana		Nová ulice
22. 1. 1970	Oborný	Tomáš		Olomouc
17. 4. 1976	Oliva	Zdeněk		Brodek u Přerova
24. 11. 1966	Opěla	Petr		Bohumín
18. 4. 1965	Píša	Radek		Rybitví
03. 7. 1943	Polaček	Zdeněk		Olomouc
06. 9. 1969	Poslušný	Jiří		Vysoké Mýto
22. 7. 1968	Pospíchal	Milan		Žďár nad Sázavou
07. 6. 1939	Pospíšil	Lubomír	Ing.	Šternberk
06. 4. 1942	Pospíšilová	Danuše		Šternberk
25. 8. 1959	Pur	Oldřich		Troubelice
22. 3. 1919	Řezníčková	Josefa		Šternberk
21. 2. 1943	Římská	Dagmar		Hlubočky
13. 12. 1947	Silnoušek	Rudolf		Šternberk
01. 9. 1967	Sitár	Viliam		Olomouc
08. 7. 1959	Slavíková	Hana		Šternberk
26. 11. 1927	Stankovská	Margita		Bojná
27. 9. 1970	Stratilová	Ivona		Uničov
26. 7. 1932	Strublová	Helena		Šternberk
07. 1. 1923	Stýskalová	Bohumila		Štěpánov
20. 12. 1951	Suchánek	Oldřich		Uničov
27. 9. 1935	Šmíd	František		Jeneč
02. 8. 1954	Šnýdlová	Blažena		Břidličná
20. 4. 1951	Špička	Antonín		Budišov nad Budišovkou
28. 10. 1945	Tesař	Eduard	Ing.	Olomouc
03. 9. 1952	Tichý	Bohumír		Dolany
21. 10. 1971	Toulová	Renáta		Šternberk
22. 3. 1952	Tůmová	Jaroslava		Kladno
08. 4. 1924	Urbášková	Anna		Medlov

Datum narození / IČ	Příjmení	Jméno	Titul	Obec – Město
09. 10. 1973	Václavíková	Iveta		Praha 5 - Košife
16. 8. 1948	Valenta	Jiří		Sudkov
04. 2. 1924	Valentinyi	Michal	Ing.	Praha 4
06. 5. 1946	Voglová	Jana		Olomouc
12. 6. 1967	Voglová	Michaela		Olomouc
30. 1. 1968	VOLF	LUDEK	Ing.	PRAHA 7
16. 1. 1961	Vystrčilová	Miluše		Praha 8
20. 10. 1958	Zázvorka	Miroslav	Ing.	Orlová-Lutyně
06. 5. 1948	Zedníček	Vladimír	Ing.	Lubojaty
08. 3. 1937	Žák	Jiří	Ing.	Olomouc
09. 2. 1914	Žváček	Jaroslav		Troubelice
22. 11. 1971	Žváčková	Věra		Rýmařov
12. 4. 1966	Večeřa	Pavel	Ing.	Bystřice nad Olší
63472805	1.moravský kapitálový a investiční servis s.r.o.			Brno
49240218	AGRONET, a.s.			Praha 6
25100025	Agropol Group, a.s.			Praha 1
47670223	APO - MEDIKA, spol. s r.o			Opava
61946168	ISOP Invest, s.r.o. v likvidaci			Praha 1
45245703	THEMOS I, a.s.			Praha 2