

**Výroční zpráva
společnosti FINANCE Zlín, a.s.
za rok 2006**

[řádná účetní závěrka nebyla ověřena auditorem]

Ve Zlíně dne 30. dubna 2007

Obsah

- 1. Profil společnosti**
- 2. Vrcholové orgány společnosti a údaje o akcionářích**
- 3. Údaje o vydaných cenných papírech**
- 4. Organizační struktura společnosti**
- 5. Personální politika**
- 6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje**
- 7. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí**
- 8. Řízení rizik ve společnosti a jejich zajištění**
- 9. Zpráva představenstva společnosti**
- 10. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**
- 11. Osoby odpovědné za výroční zprávu a ověření účetní závěrky**

1. Profil společnosti

1.1 Identifikační údaje

Obchodní firma	FINANCE Zlín, a.s.
Sídlo společnosti	Zlín, nám. T. G. Masaryka 1280 PSČ: 760 01
Spisová značka	KS Brno, oddíl B, vložka 3887
Rok založení	1995
Právní forma	akciová společnost
Základní kapitál	10,000.000,-Kč
IČ	60732075
DIČ	CZ - 60732075
Telefon	+ 420 577 217 375
Fax	+ 420 577 217 375
Internet	www.financezlin.cz
E-mail	finance@financezlin.cz

1.2 Předmět podnikání

Společnost FINANCE Zlín, a.s. je akciovou společností, založenou dle českého právního řádu a zapsanou v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně v odd. B, č. vl. 3778.

Naše společnost je licencovaným obchodníkem s cennými papíry a je držitelem povolení k poskytování hlavních a doplňkových investičních služeb dle ustanovení § 5 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o podnikání na kapitálovém trhu"). Na základě tohoto povolení je společnost oprávněna k :

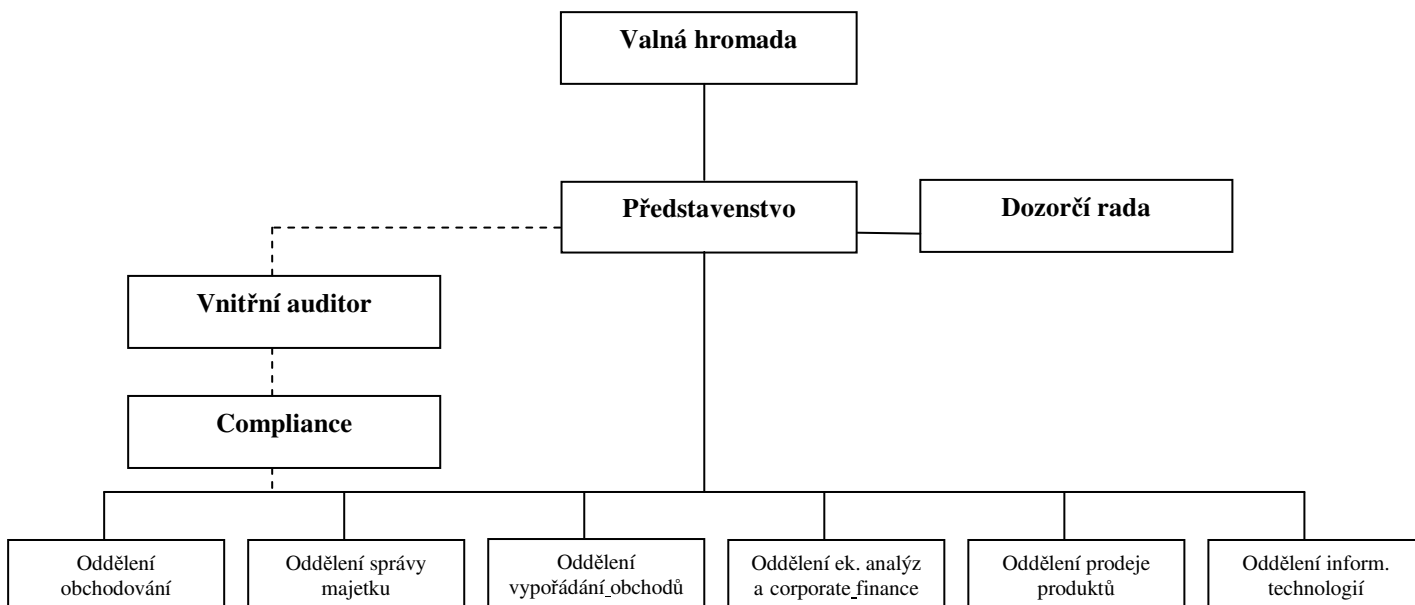
I. poskytování hlavních investičních služeb podle § 4 odst. 2 zákona o podnikání na kapitálovém trhu:

- písm. a) přijímání a předávání pokynů týkajících se investičních nástrojů, ve vztahu k investičním nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. a) a b) zákona o podnikání na kapitálovém trhu;
- písm. b) provádění pokynů týkajících se investičních nástrojů na účet jiné osoby, ve vztahu k investičním nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. a) a b) zákona o podnikání na kapitálovém trhu;
- písm. d) obhospodařování majetku zákazníka na základě smlouvy se zákazníkem, je-li součástí majetku investiční nástroj, ve vztahu k investičním nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. a) až b).

II. poskytování doplňkových investičních služeb podle § 4 odst. 3 zákona o podnikání na kapitálovém trhu:

- písm. b) úschova investičních nástrojů, a to ve vztahu k investičním nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. a) až b) ;
- písm. d) poradenská činnost týkající se struktury kapitálu, průmyslové strategie a s tím souvisejících otázek, jakož i poskytování porad a služeb týkajících se přeměn společností nebo převodů podniků;
- písm. e) poradenská činnost týkající se investování do investičních nástrojů ve vztahu k investičním nástrojům podle § 3 odst. 1 písm. a) a b) zákona o podnikání na kapitálovém trhu.

4. Organizační struktura společnosti



5. Personální politika

Zvyšující se požadavky ze strany legislativy na organizaci vnitřního provozu obchodníka s cennými papíry jsou přenášeny na samotný chod naší společnosti. Těmto změnám je taktéž přizpůsobována organizační struktura naší společnosti a personální obsazení.

Vysoký důraz je trvale kladen na odbornost práce našeho personálu a osobní přístup k stávajícím i novým klientům naší společnosti.

Abychom zefektivnili vykonávané činnosti související s vedením účetní agendy, rozhodli jsme ve druhé polovině roku delegovat tyto činnosti, které mají jen minimální dopad na poskytování služeb, na externí účetní firmu.

6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

V oblasti výzkumu a vývoje naše společnost nevyvíjela žádnou činnost.

7. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

V oblasti ochrany životního prostředí naše společnost nevyvíjela žádné aktivity.

8. Řízení rizik ve společnosti a jejich zajištění

Řízení rizik v naší společnosti se řídí vnitřním předpisem „Řízení finančních rizik a řízení likvidity“. V rámci poskytovaných investičních služeb společností FINANCE Zlín, a.s. jsou identifikována finanční rizika podle osoby, která činí investiční rozhodnutí a rizikového faktoru

- kreditní,
- tržní (měnové, úrokové, akciové),
- likvidity,
- operativní

Pro řízení rizik je upraven systém zásad pro

- identifikaci rizika,
- měření a sledování rizika,
- při přijímání opatření k omezení rizika

Vnitřní auditor provádí vyhodnocování úspěšnosti používaných metod řízení rizik a navrhuje jejich změny. Tyto činnosti provádí v souladu s manuálem organizačních, řídicích, ekonomických a pracovních vazeb obchodníka cennými papíry.

Každý zaměstnanec provádí průběžné vyhodnocování funkčnosti té části systému řízení rizik, která s jím vykonávanou činností přímo souvisí. V rámci manažerské kontroly vedoucí zaměstnanec provádí průběžné vyhodnocování části systému řízení rizik, která souvisí s činností jeho oddělení. Vnitřní auditor v rámci své kontrolní činnosti provádí vyhodnocování funkčnosti celého systému řízení rizik před selháním.

9. Zpráva představenstva společnosti

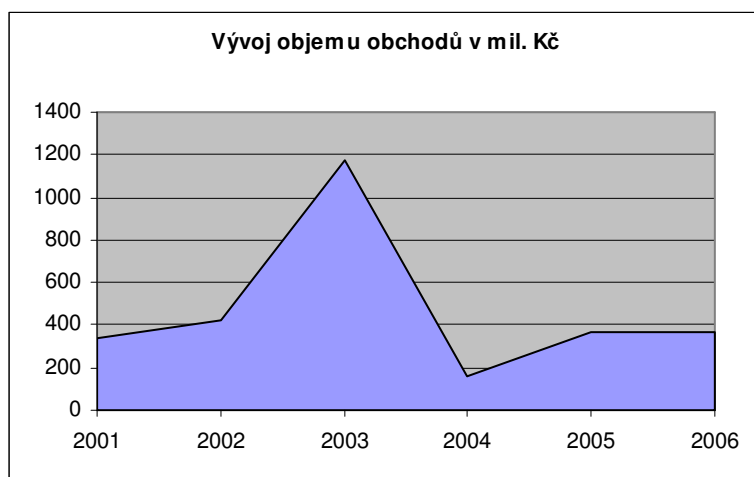
6.1 Vývoj hospodaření

6.1.1 Vývoj hospodaření oddělení obchodování

Rok 2006 se nesl ve znamení zvýšeného zájmu našich klientů na zahraničních trzích, což mělo přímý dopad na vyšší objem poplatků z obchodů na zahraničních trzích ve srovnání s poplatky z obchodů na domácích trzích. Hlavním důvodem byla větší atraktivnost zahraničních trhů jak z hlediska výnosu, tak i z hlediska větších investičních možností. V tomto roce byl také kladen větší důraz na péči o stávající klienty, což se projevilo v navýšení průměrného zákaznického majetku a poplatků na jednoho zákazníka.

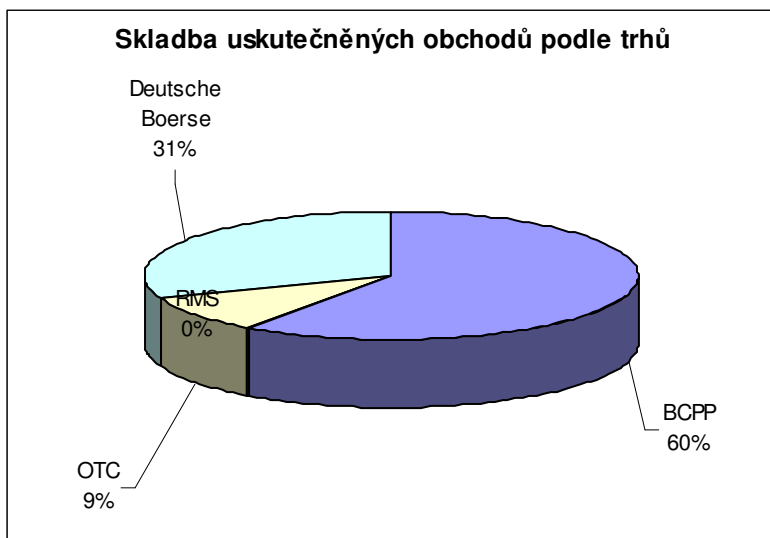
Objemy obchodů

Společnost FINANCE Zlín, a.s uskutečnila v roce 2006 transakce s akciemi uzavřenými na cizí účet v celkovém objemu 364 mil. Kč. Tato hodnota představuje ve srovnání s rokem 2005 nárůst o 0,3%.



Obr. č.1 – Vývoj objemu obchodů

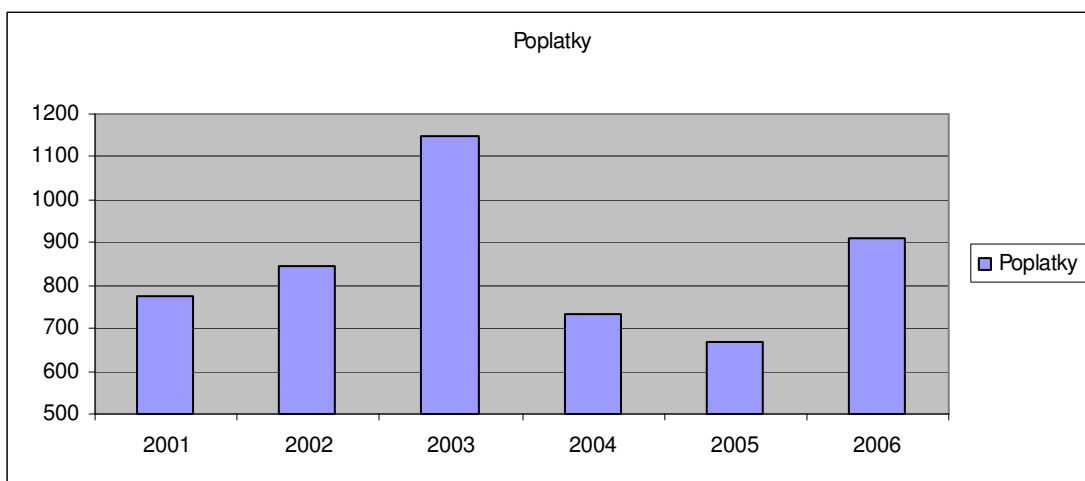
Na rozdíl od předchozího roku, kdy došlo k poklesu objemu obchodů v zahraničí a nárůstu objemu obchodů na domácím trhu (BCPP, RM-S), byl vývoj v roce 2006 přesně opačný. Na BCCP, jakožto rozhodujícím trhu pro obchody na domácím trhu, činil objem obchodů 217,3 mil Kč, což představuje pokles o 15%. V zahraničí objem obchodů činil 112,7 mil Kč představující nárůst o 288%.



Obr. č.2 – Skladba uskutečněných obchodů podle trhů

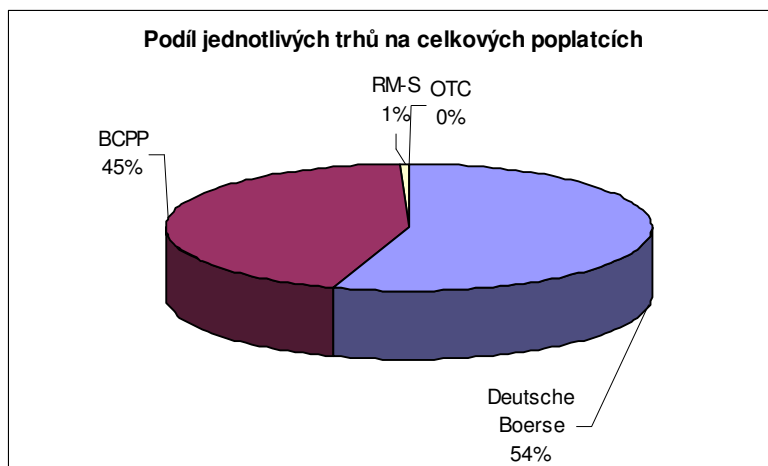
Výnosy z poplatků

Výnosy z poplatků inkasovaných za obstarání koupě nebo prodeje cenných papírů v roce 2006 vzrostly o 36,7 % na 912,9 tis. Kč, čímž se podařilo zvrátit negativní vývoj výnosů z poplatků z předchozích dvou let (obr. č. 3).



Obr. č.3 – Podíl jednotlivých trhů na celkových poplatcích

Zájem orientace zákazníků FINANCE Zlín, a.s. o obchodování se zahraničními cennými papíry během loňského roku je patrný zejména podle podílu výnosů na celkových poplatcích. Podíl výnosů z obchodování v zahraničí na celkových výnosech z poplatků dosáhl v roce v roce 2006 již 54,9% oproti 28,2% v roce 2005.



Obr. č.4 – Podíl jednotlivých trhů na celkových poplatcích

9.1.2 Ostatní investiční služby

Nadále i roce 2006 hráli významnou roli co do objemu dosažených výnosů ostatní investiční služby poskytnuté zejména právnickým osobám.

Z největší části se na těchto výnosech podílely poplatky spojené s organizací veřejných dražeb cenných papírů, kterých jsme uzavřeli či provedli celkem devět. V porovnání s rokem 2005 to představuje pokles, vyjádřeno co do počtu dražeb /o 5 dražeb méně/. Zde se projevuje trend poplatný úbytku společností, jež v uplynulých letech rozhodly o přeměně podoby svých akcií na akcie listinné.

Objem výnosů z dražeb tvoří i nadále většinu celkových výnosů za ostatní investiční služby.

Pro korporátní klienty jsme v průběhu roku 2006 zajišťovali poradenskou činnost týkající se struktury kapitálu, jakož i poskytování služeb týkajících se přeměn společností nebo uplatnění práva výkupu účastnických cenných papírů dle obchodního zákoníku.

Podobně jako v letech předchozích i v roce 2006 jsme zajišťovali proces přeměny podoby akcií, včetně grafického návrh akcií a jejich tisku. Doprovodnou službou, která se váže k přeměně podoby bylo zajištění předávání listinných akcií akcionářům.

Podobně jako v roce 2005 i letos jsme byli pověřeni zajištěním výplaty dividend více než 5000 akcionářům (z České republiky i ze zahraničí) včetně provedení veškerých návazných činností s výplatou spojených.

9.2 Finanční situace

9.2.1 Účetní závěrka za rok 2006

Příloha č.1

9.2.2 Budoucí vývoj hospodaření

Výhled pro rok 2007

Pro rok 2007 připravujeme novou strategii pro získání nových zákazníků pro obchodování s cennými papíry a správu portfolií. Akviziční činnost si vyžádá zvýšení počtu zaměstnanců a nové náklady na propagaci a reklamní akce zaměřené na podporu zvýšení prodeje našich produktů.

Z hlediska rozšíření rozsahu poskytovaných služeb bychom chtěli rozšířit rozsah povolení o vedlejší investiční službu poskytování úvěru nebo půjčky zákazníkovi za účelem umožnění obchodu s investičním nástrojem, na němž se poskytovatel úvěru nebo půjčky podílí.

V letošním roce očekáváme další navýšení výnosů za služby v oblasti obchodování s cennými papíry, stagnaci v počtu provedených dražeb a pokles výkonů v oblasti zajištění přeměny podoby akcií. Vyšší odměn za služby poskytnuté v rámci zajištění služby výplaty přiměřeného protiplnění či peněžního vypořádání očekáváme na úrovni uplynulého roku.

9.3 Organizační složka podniku

Účetní jednotka nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

9.4 Údaje o soudních, sankčně-správních nebo rozhodčích řízeních

Proti FINANCE Zlín, a.s. jsou vedeny žaloby u Krajského soudu v Brně pod č.j. 20 Cm 36/2004 o zaplacení částky 260.790,- Kč s příslušenstvím na základě uzavřené komisionářské smlouvy a u Okresního soudu ve Zlíně pod č.j. 17 C 254/2004 o zaplacení částky 17325,- Kč s příslušenstvím na základě smlouvy o údržbě softwarového vybavení ze dne 15.3.2000.

Dne 2.ledna 2007 ČNB rozhodla ve správním řízení vedeném pod č.j.2006/12742/540, že FINANCE Zlín, a.s. vedla od 1.1.2005 minimálně do 11.12.2006 samostatnou evidenci investičních nástrojů bez oprávnění doplňkové investiční služby úschova investičních nástrojů, čímž se dopustila správního deliktu, za což jí byla udělena pokuta ve výši 50 000,-Kč. Následně dne 11. prosince 2006 bylo rozhodnutím ČNB vedeným pod č.j. 542/N/142/2006/1 a 2006/12123/540 rozšířeno povolení k činnosti obchodníka s cennými papíry o doplňkovou investiční službu úschova investičních nástrojů.

9. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

7.1 Osoba ovládající

Ing. Jan Mach,

bytem Kolárova 403, 686 01 Uherské Hradiště, rodné číslo 431223/007
 s rozsahem účasti 100% na základním kapitálu a 100% na hlasovacích právech

7.2 Osoba ovládaná

FINANCE Zlín, a.s.,

se sídlem Zlín, nám. T.G.Masaryka 1280, PSČ: 76001, IČ: 60732075

7.3 Způsob ovládání

Osoba ovládající je jediným akcionářem a osoba ovládaná je osobou mající jediného akcionáře.

7.4 Rozhodné období

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období tj. za období od 1. ledna 2006 do 31. prosince 2006.

7.5 Smlouvy a dohody uzavřené mezi propojenými osobami

V rozhodném období byly mezi osobou ovládanou a ovládající uzavřeny nebo byly v platnosti následující smlouvy:

I.) Smlouva o půjčce

Datum uzavření	Doba trvání smlouvy	Plnění	Úplata (protiplnění)	Újma
2.11.2006	3.11.2006 – 31.12.2007	poskytnutí půjčky 590.000,- Kč	úrok 2,1%	nevznikla
6.12.2006	7.12.2006 – 31.12.2007	poskytnutí půjčky 500.000,- Kč	úrok 2,1%	nevznikla
13.12.2006	14.12.2006 – 31.12.2007	poskytnutí půjčky 500.000,- Kč	úrok 2,1%	nevznikla

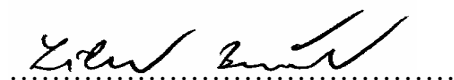
7.6 Jiné právní úkony a opatření učiněná mezi propojenými osobami

V rozhodném období nebyly přijaty nebo uskutečněny žádné jiné právní úkony ani opatření mezi ovládajícími osobami a ovládanou osobou nebo mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

7.7 Závěr

Ovládané osobě nevznikla na základě smluv uvedených v této zprávě žádná újma.

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společností FINANCE Zlín, a.s. dne 30.4.2007.



FINANCE Zlín, a.s.

Ing. Libor Buček

předseda představenstva

10. Osoby odpovědné za výroční zprávu a ověření účetní závěrky

11.1 Osoba odpovědná za výroční zprávu:

Jméno: Ing. Libor Buček
Funkce: předseda představenstva
Adresa: Trávník 2083, 686 03 Staré Město

11.2 Osoba odpovědná za ověření účetní závěrky:

Název: BILANCE ALFA s. r. o.
Sídlo: Rosická 367, 664 17 Tetčice
IČ: 25589865
DIČ: CZ25589865
KAČR: 413
Odpovědná auditorka: Ing. Helena Šubová
KAČR: 1499

Prohlašujeme, že údaje, uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení obchodníka s cennými papíry FINANCE Zlín, a.s., nebyly vynechány.



.....
FINANCE Zlín, a.s.

Ing. Libor Buček
předseda představenstva