

## PODMÍNKY OBCHODNÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE

o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o úplatném převodu akcií.  
(dále jen „Podmínky“)

### **FRUTA Podivín, a.s.**

se sídlem Podivín, Rybáře 156/157, PSČ: 69145, IČ: 49968556, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1211, zastoupená předsedou představenstva Ing. Leošem Novotným, bytem Uherské Hradiště – Mařatice, Fr.Kretze 1378, rodné číslo 610923/1436 a místopředsedou představenstva Ing. Radimem Hlaváčkem, bytem Boršice u Buchlovic, Zápotočí 681, rodné číslo 600810/1528  
(dále jen „Vyhlášovatel“),

tímto vyhlašuje obchodní veřejnou soutěž o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o úplatném převodu **14 823 kusů kmenových listinných akcií ve jmenovité hodnotě 1000 Kč na akcií, znějících na majitele, neregistrovaných, vydaných společností FRUTA Podivín, a.s.**, se sídlem Podivín, Rybáře 156/157, PSČ: 69145, IČ: 49968556, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka č. 1211 (dále jen „Akcie“)

Vyhlašovatel uzavřel s obchodníkem s cennými papíry, společností **FINANCE Zlín, a.s.**, se sídlem Zlín, náměstí T.G. Masaryka 1280, PSČ: 760 01, IČ: 60732075, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka č. 3778 (dále jen „Organizátor“) mandátní smlouvu o obstarání vybraných záležitostí týkajících se přípravy a provedení obchodní veřejné soutěže za účelem zcizení Akcií.

### **I.**

#### **Účastníci obchodní veřejné soutěže**

1. Obchodní veřejné soutěže se jako navrhovatel předkládající návrh na uzavření smlouvy o úplatném převodu Akcií (dále jen „Navrhovatel“) může zúčastnit právnická či fyzická osoba, která je plně způsobilá k právním úkonům, která není zrušena, na jejíž majetek nebyl prohlášen konkurs, nebo proti níž není vedeno konkursní řízení, řízení o vyrovnání či nebyl takový návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Navrhovatel prokáže v předchozí větě uvedené skutečnosti podepsaným písemným prohlášením, jehož znění je uvedeno v příloze č. 1 těchto Podmínek.

### **II.**

#### **Náležitosti návrhu na uzavření smlouvy o úplatném převodu Akcií**

1. Návrh na uzavření smlouvy o úplatném převodu Akcií (dále jen „Návrh“) musí obsahovat:
  - a) oprávněnou osobou podepsané Čestné prohlášení Navrhovatele, a to ve znění uvedeném v příloze č.1 těchto Podmínek,

- b) vyplněný a oprávněnou osobou podepsaný formulář pro podání návrhu výše kupní ceny ve znění uvedeném v příloze č. 2 těchto Podmínek,
  - c) vyplněná a oprávněnou osobou (Budoucí kupující) podepsaná smlouva o smlouvě budoucí o úplatném převodu Akcií, ve znění uvedeném v příloze č.3 těchto Podmínek,
  - d) doklad o zaplacení kauce (Navrhovatel zaplatí kauci ve prospěch bankovního účtu Organizátora č. 132806217/0300 ve výši a v termínu stanoveném v článku VI. těchto Podmínek),
  - e) u Navrhovatele, právnické osoby, výpis z obchodního rejstříku ne starší tří měsíců
  - f) tyto oprávněnou osobou podepsané Podmínky,
2. Dokumenty uvedené pod body a), b), c), e) a f) musí být předloženy ve dvou vyhotoveních, přičemž každý z nich musí být originál či úředně ověřená kopie.
  3. Podpisy oprávněných osob na dokumentech uvedených pod body a), b), c), f) musí být úředně ověřeny.
  4. Návrh doručí Navrhovatel v zalepené obálce označené slovy „OVS FRUTA Podivín,a.s.“ prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb formou doporučeného psaní do sídla Organizátora, na adresu FINANCE Zlín, a.s., nám. T.G. Masaryka 1280, Zlín, PSČ: 760 01, ve lhůtě od 21.6.2004 do 2.7.2004. Poslední den lhůty, tj. 2.7.2004, je považován za datum uzávěrky obchodní veřejné soutěže o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o úplatném převodu Akcií (dále jen „Datum uzávěrky“).
  5. Každý Navrhovatel obdrží od Organizátora potvrzení o převzetí jeho Návrhu. Navrhovatel jehož návrh bude zahrnut do této obchodní veřejné soutěže současně s potvrzením o převzetí Návrhu obdrží jedno vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném převodu Akcií podepsané Vyhlášovatelem.
  6. V případě, že stejná osoba podá dva či více Návrhů, z nichž každý bude v souladu s Podmínkami, vyhrazuje si Vyhlášovatel právo ponechat v této obchodní veřejné soutěži jen jeden Návrh (v případě rozdílu v nabízených cenách, Návrh s cenou nejvyšší) a ostatní Návrhy této osoby z obchodní veřejné soutěže vyloučit.
  7. Výši navržené kupní ceny uvedené v příloze č. 2, formulář s návrhem výše kupní ceny, je Navrhovatel povinen zaokrouhlit na celé desítky tisíc korun českých. V případě, že Navrhovatel toto zaokrouhlení neprovede, bude Vyhlášovatel posuzovat navrženou kupní cenu v takové výši, jako kdyby byla zaokrouhlena na celé desítky tisíc korun českých směrem dolů.
  8. Návrh doručенý v souladu s článkem II. odst. 4 těchto Podmínek nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani jej postoupit jiné osobě.
  9. Návrh musí být sepsán čitelně na psacím stroji či na prostředcích výpočetní techniky. V Návrhu nesmí být škrtnáno ani jinak přepisováno. Na ručně psané či vpisované

údaje (vyjma úředních listin a vlastnoručních podpisů) nebude brát Vyhlášovatel zřetel.

### **III.**

#### **Hodnocení předložených návrhů**

1. Návrhy, které nebudou splňovat požadované náležitosti stanovené těmito Podmínkami, nelze zahrnout do této obchodní veřejné soutěže.
2. Obchodní veřejná soutěž je stanovena jako jednokriteriální, přičemž jediným kritériem je výše nabídnuté kupní ceny za celkový počet nabízených Akcií.

### **IV.**

#### **Informace o obchodní veřejné soutěži**

1. Každý zájemce o účast v obchodní veřejné soutěži může obdržet informační dokumentaci osobně v sídle Organizátora oproti potvrzení, a to od 21.6.2004 do Data uzávěrky každý pracovní den od 9:00 do 11:00 hod. Každému zájemci bude vydána jedna sada informační dokumentace. Sada informační dokumentace obsahuje tyto Podmínky včetně jejich příloh, kterými jsou:
  - a) Čestné prohlášení Navrhovatele, a to ve znění uvedeném v příloze č.1 těchto Podmínek,
  - b) formulář pro podání návrhu výše kupní ceny a to ve znění uvedeném v příloze č. 2 těchto Podmínek,
  - c) smlouvu o smlouvě budoucí o úplatném převodu Akcií ve znění uvedeném v příloze č.3 těchto Podmínek,
  - d) užší prospekt cenného papíru a to ve znění uvedeném v příloze č. 4 těchto Podmínek.
2. Podmínky včetně shora uvedených příloh jsou též zveřejněny do Data uzávěrky na internetové adrese [www.financezlin.cz](http://www.financezlin.cz).

### **V.**

#### **Oznámení výsledků obchodní veřejné soutěže**

1. Vyhlášovatel vybere nejvhodnější z předložených Návrhů a pověří Organizátora k oznámení přijetí návrhu Navrhovatele, který tento Návrh předložil (dále jen „Vybraný Navrhovatel“). Organizátor vyzve Vybraného Navrhovatele, aby zaplatil kupní cenu. Po úhradě kupní ceny vyzve Organizátor Vybraného Navrhovatele k uzavření smlouvy o úplatném převodu Akcií.
2. Oznámení o přijetí prvního nejvhodnějšího Návrhu včetně výzvy k zaplacení kupní ceny a podpisu závazného znění smlouvy o úplatném převodu Akcií učiní Organizátor formou uvedenou v článku IX. odst. 4 těchto Podmínek. Stejně tak bude

postupováno v případě nesplnění Podmínek prvním Vybraným Navrhovatelem i u druhého či případných dalších Vybraných Navrhovatelů.

3. Všechny Navrhovatele, kteří písemně vyjádřili svůj zájem podáním Návrhu, vyrozumí Organizátor bez zbytečného odkladu od Data uzávěrky o skutečnosti, zda jejich Návrh byl vybrán.

## **VI.**

### **Kauce**

1. Na důkaz vážného zájmu zaplatí Navrhovatel bankovním převodem pouze ze svého bankovního účtu vedeného pod svým jménem (u fyzických osob) nebo pod svým názvem (u právnických osob) kauci v souladu s článkem II. za Akcie ve výši 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíc korun českých).
2. Kauce je splatná bezhotovostně na účet číslo 132806217/0300 vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, pod variabilním symbolem u Navrhovatelů - fyzických osob jejich rodné číslo, u Navrhovatelů – právnických osob jejich IČ. Kauce musí být uhrazena tak, aby byla připsána na výše uvedený bankovní účet nejpozději do Data uzávěrky a k Návrhu doručenému Organizátorovi musí být v souladu s čl. II. přiložen doklad o jejím zaplacení.
3. Organizátor vrátí bez zbytečného odkladu složené kauce Navrhovatelům, jejichž Návrhy byly vyřazeny, z důvodu nesplnění ustanovení článku II. odst. 1, 2, 3, 4, 9 těchto Podmínek, na účty uvedené v jejich návrzích výše kupní ceny v příloze č. 2 těchto Podmínek bez příslušenství.
4. Kauce Navrhovatelů (s výjimkou Navrhovatelů uvedených v předchozím odstavci těchto Podmínek) budou ponechány na účtu Organizátora do té doby, než Vybraný Navrhovatel (definovaný v čl. V. těchto Podmínek), který bude vyzván k zaplacení kupní ceny, tuto kupní cenu uhradí v souladu s těmito Podmínkami.
5. Neprodleně poté, nejpozději však do 90 kalendářních dnů následujících po Datu uzávěrky, budou Navrhovatelům, kteří se nestanou Vybranými Navrhovateli, jejich kauce odeslány na jejich bankovní účty uvedené v jejich návrzích výše kupní ceny v příloze č. 2 těchto Podmínek bez příslušenství.
6. Pokud do uplynutí 90 kalendářních dnů následujících po Datu uzávěrky nebude vypořádáno závazné znění smlouvy o úplatném převodu Akcií s žádným, do té doby Vybraným Navrhovatelem, Organizátor soutěž ukončí a odešle Navrhovatelům kauce v termínu a způsobem uvedeným v předchozím odstavci.
7. Lhůta pro úhradu kupní ceny končí desátý kalendářní den následující po dni doručení oznámení o přijetí Návrhu Vybraného Navrhovatele. Lhůta pro uzavření smlouvy o úplatném převodu Akcií začíná běžet dnem následujícím po dni připsání nabídnuté

kupní ceny na účet Organizátora a končí desátý kalendářní den po tomto dni. Organizátor může po marném uplynutí této lhůty vyzvat dalšího Navrhovatele způsobem shora uvedeným. Uvedená lhůta platí pro Navrhovatele uvedené v článku VI. odst. 4 těchto Podmínek.

8. Žádný Navrhovatel není povinen přijmout výzvu Organizátora zveřejněnou kdykoliv po uplynutí 90 kalendářních dnů následujících po Dni uzávěrky.
9. Vybranému Navrhovateli, který složil kauci v souladu s čl. VI. těchto Podmínek, bude tato kauce započtena oproti zaplacení kupní ceny.

## **VII.**

### **Povinnosti Vybraného Navrhovatele**

1. Navrhovatel, který obdrží oznámení o přijetí Návrhu způsobem uvedeným v článku V. těchto Podmínek, se stane Vybraným Navrhovatelem.
2. Vybraný Navrhovatel je povinen:
  - a) uhradit jen doplatek, tj. rozdíl mezi nabídnutou kupní cenou a zaplacenou kaucí (v souladu s čl. VI. těchto Podmínek) tak, aby celková zaplacená kupní cena odpovídala nabídnuté kupní ceně,
  - b) nabídnutou kupní cenu uhradit na bankovní účet Organizátora č. 132806217/0300, vedený u peněžního ústavu Československá obchodní banka, a.s. tak, aby nabídnutá kupní cena byla připsána na uvedený účet nejpozději desátý kalendářní den ode dne následujícího po dni doručení oznámení o přijetí návrhu Vybraného Navrhovatele,
  - c) podepsat a doručit podepsanou smlouvu o úplatném převodu Akcií na adresu Organizátora ve lhůtě, která počíná běžet dnem následujícím po dni připsání nabídnuté kupní ceny na účet Organizátora a končí šestý kalendářní den po tomto dni.
3. V případě, že Vybraný Navrhovatel poruší své povinnosti dle článku VII. odst. 2. těchto Podmínek, jeho práva na uzavření závazného znění smlouvy o úplatném převodu Akcií zanikají a Vyhlášovatel obdobně prostřednictvím Organizátora zveřejní následujícího dalšího Navrhovatele (první náhradní Navrhovatel), který se stane Vybraným Navrhovatelem. V případě, že tento Vybraný Navrhovatel (první náhradní Navrhovatel) nesplní své povinnosti dle článku VII. odst. 2. těchto Podmínek, jeho práva na podepsání smlouvy o úplatném převodu Akcií zanikají a Vyhlášovatel opět prostřednictvím organizátora zveřejní následujícího dalšího Navrhovatele (druhého náhradního Navrhovatele), který se stane Vybraným Navrhovatelem.

## **VIII. Sankce**

1. Pokud Vybraný Navrhovatel poruší kteroukoliv ze svých povinností uvedených v ustanovení dle článku VII. odst. 2. těchto Podmínek, je Vybraný Navrhovatel povinen Vyhlášovateli zaplatit pokutu ve výši kauce, která je uvedená v článku VI. těchto Podmínek.
2. Vyhlášovatel je oprávněn započíst svoji pohledávku na zaplacení pokuty oproti složené kauci, kterou Vybraný Navrhovatel složil dle těchto Podmínek. Vyhlášovatel je rovněž oprávněn k provedení inkasa uvedené kauce. Organizátor vrátí bez zbytečného odkladu ostatní případná plnění Vybraným Navrhovatelům, kteří poruší své povinnosti dle článku VII. odst. 2. těchto Podmínek, na účty uvedené v jejich návrzích výše kupní ceny v příloze č. 2 těchto Podmínek bez příslušenství
3. Svým podpisem těchto Podmínek vyslovuje Navrhovatel svůj bezvýhradný trvalý a neodvolatelný souhlas s tímto postupem a rovněž jej zmocňuje k provedení veškerých souvisejících úkonů.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo:
  - a) tyto Podmínky měnit, doplnit nebo obchodní veřejnou soutěž zrušit,
  - b) odmítnout všechny předložené Návrhy bez udání důvodu,
  - c) uveřejnit změny, doplnění a zrušení obchodní veřejné soutěže stejným způsobem, jakým vyhlásil tuto obchodní veřejnou soutěž,
  - d) nevracet Navrhovatelům předložené Návrhy nebo jakékoliv jejich části.
2. Navrhovatelé nemají nárok na náhradu nákladů spojených s jejich účastí v této obchodní veřejné soutěži včetně případných možných škod či ušlého zisku.
3. Jakákoliv oznámení či jiná sdělení jež mají být učiněny podle těchto Podmínek Vyhlášovatelem nebo Organizátorem budou mít písemnou formu a budou zaslány doporučeným psaním s dodejkou na kontaktní adresu Navrhovatele určenou pro doručování a uvedenou ve formuláři pro podání návrhu výše kupní ceny.
4. Na důkaz bezvýhradného souhlasu s těmito Podmínkami připojuje Navrhovatel svůj podpis.

V ..... dne .....

.....  
(úředně ověřený podpis oprávněné osoby)